

Was muss ich beachten, wenn ich in eine neue Wohnung ziehe?

1) Wohnungssuche & Wohnungsbesichtigung machen

2) Mietvertrag unterschreiben

- Rechte & Pflichten geregelt (intakten Wohnraum nutzen dürfen & dafür fristgerecht monatliche Miete zahlen und an Hausordnung halten)
- Wichtig:
 - Ist Vertrag **unbefristet**?
 - Sind Kosten für Warmwasser / Heizung in **Betriebskosten mit drin**?
 - Gibt es eine **Mietsteigerung** (Staffelmiete)?

3) Wohnungsübergabe

- + **Übergabeprotokoll** mit aufgefallenen Mängeln & aktuellen Zählerständen!

4) Umzug & Renovierung

- Lass dir von Freunden & Familie helfen. Umzugsunternehmen sind teuer.

Rechtzeitiges An- oder Ummelden nicht vergessen bei...

Strom / Gas

Rundfunkgebühren
(Anmeldeformulare im Internet)

Arbeitgeber, Ausbildung

Ämtern, Krankenkasse,
KFZ - Stelle

der Post für Nachsendeauftrag
Briefe

Banken, Versicherungen,
Vereinen, Abo's, ...

Wichtig:

- Bei **rechtlichen Fragen** rund um Wohnen und Mietvertrag helfen die **Mietervereine**
- **Keine Haustürgeschäfte** abschließen!
- ggf. Antrag für **Erstausstattung der Wohnung** stellen
- **Übersicht** über die nötigen **Ausgaben & Einnahmen** in **Haushaltsplan** festhalten!
 - **Wie viel** Geld ist nach festen Ausgaben **noch da** für Möbel, Haushaltsgeräte, Putzutensilien etc.?
 - Welche Sachen kannst du evtl. **geschenkt** bekommen / von zu Hause **mitnehmen**?
 - **gebrauchte Sachen nutzen** (im Internet, auf Flohmärkten, in Gebrauchtmöbelhäusern (z.B. Möbelbörse Chemnitz), bei Haushaltsauflösungen oder in Anzeigenblättern, ...)