



**Beschreibung:**

die Wohnung liegt im Chemnitzer Stadtteil Ebersdorf, sehr gute Nahverkehrsanbindung, barrierefreie und schöne, gemütliche, frisch renovierte 1,5– Raum – Wohnung in unserem Haupthaus, Bad mit bodengleicher Dusche WE 5, AWO Zentrum Max-Saupe-Straße 43

**Lage:**

Sozialstation im Gelände, Hochparterre, Fahrstuhl, ruhige Lage mit Sicht zum Innenhof

**Größe:**

33,79 m<sup>2</sup>

**Kaltmiete:**

253,43 € pro Monat

**Nebenkosten:**

98,00 € pro Monat – Betriebskosten  
14,16 € pro Monat – Telefon (Festnetz)

**Mietbeginn:**

nach Absprache

**Betreuungspauschale:**

96,10 € pro Monat für 1 Person

**Gesamtkosten**

**inkl. Betreuungspauschale**

**461,69 €**

**Kontakt:**

Frau Zehrtner: Telefon: 0371/ 6956 – 135 od.  
[hausverwaltung@awo-chemnitz.de](mailto:hausverwaltung@awo-chemnitz.de)